

Informacja techniczna: Średnie ceny za usługi parkieciarskie

Numer IT RZ-9/2025

Data wydania: 11/2025

Podstawy niniejszej informacji technicznej

Niniejsza informacja techniczna służy określeniu średniej ceny za usługi parkieciarskie. Informacja ukazuje się z uwagi na konieczność wyliczania w ekspertyzie kosztów i strat poniesionych przez wykonawcę i inwestora.

1. Tabela średnich cen za usługi parkieciarskie w 2025 r.

Lp.	Nazwa usługi	Jedn. miary	Cena netto w PLN
I. POMIARY			
1	Ocena techniczna podkładu podłogowego: - z pomiarem płaskości podkładu, wytrzymałości powierzchniowej, np. Rysikiem Ri-Ri, wilgotności względnej i temperatury powietrza, temperatury podkładu podłogowego, wraz z pomiarem wilgotności podkładu mineralnego metodą elektryczną (5 pomiarów) - zakończona protokołem	kpl.	500,00
2	Pomiar wilgotności mineralnego podkładu podłogowego in situ zakończony protokołem:		
2a	▪ elektryczny - min. 10 pomiarów na każde rozpoczęte 100 m ² pow. ale nie mniej niż 3 pomiary na jedno pomieszczenie	kpl.	200,00
2b	▪ chemiczny CM (za każdy pomiar w jednym punkcie pomiarowym)	szt.	300,00
2c	▪ pomiar KRL (za każdy pomiar w jednym punkcie pomiarowym)	szt.	300,00
3	Pomiar wytrzymałości podkładu podłogowego na ścinanie - Pressomes ¹ (za każdy pomiar w jednym punkcie pomiarowym)	szt.	250,00
4	Pomiar wytrzymałości podkładu podłogowego na odrywanie - Pull Off (za każdy pomiar w jednym punkcie pomiarowym)	szt.	400,00
II. ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
5	Demontaż posadzki drewnianej (bez wyniesienia i bez utylizacji):		
5a	▪ posadzki z litych elementów, przyklejonej do podkładu podłogowego	m ²	50,00-70,00
5b	▪ posadzki z elementów warstwowych przyklejonej do podkładu podłogowego	m ²	80,00-120,00
5c	▪ ułożonej w sposób pływający	m ²	20,00-30,00
5d	▪ przybitej lub przykręconej do poszycia ślepej podłogi	m ²	40,00-60,00
6	Demontaż drewnianych listew przypodłogowych	mb	5,00-10,00
7	Demontaż listew przypodłogowych z PVC	mb	3,00-5,00
III. PRZYGOTOWANIE PODKŁADU PODŁOGOWEGO			
8	Wyrównanie podkładu masą samopoziomującą o grubości do 5 mm	m ²	30,00
9	Wyrównanie podkładu masą samopoziomującą o grubości powyżej 5 mm	m ²	50,00
10	Miejscowe wyrównanie podkładu masą naprawczą	m ²	50,00
11	Wyrównanie podkładu na połączeniu z płytkami / kamieniem / grzejnikami kanałowymi / oknami balkonowymi /	mb	50,00-60,00
12	Szlifowanie podkładu mineralnego (cementowego, anhydrytowego)	m ²	10,00-30,00

13	Szlifowanie podkładu drewnianego / płyty OSB	m ²	10,00
14	Frezowanie podkładu mineralnego /za m ² /	m ²	40,00-70,00
15	Mechaniczne usunięcie subitu z podkładu	m ²	50,00-80,00
16	Odkurzanie podkładu /za m ² /	m ²	5,00 zł
17	Jednokrotne gruntowanie podkładu /za m ² /	m ²	5,00-8,00
18	Wykonanie odcięcia wilgoci szczątkowej z podkładu żywicą syntetyczną - za 1 warstwę	m ²	8,00-10,00
19	Wzmacnianie podkładu żywicą syntetyczną - za 1 warstwę	m ²	8,00-10,00
20	Klejenie maty niwelującej naprężenia	m ²	15,00
21	Klejenie maty gumowo-korkowej	m ²	15,00-20,00
22	Klamrowanie pęknięć w podkładzie i dylatacji pozornych	mb	50,00-80,00
23	Montaż i poziomowanie legarów (jednokrotne legarowanie) oraz montaż płyty drewnopochodnej, np. OSB	m ²	60,00
24	Wypełnienie przestrzeni pomiędzy legarami materiałem izolacyjnym	m ²	20,00-40,00
25	Klejenie i mocowanie płyty drewnopochodnej, np. OSB do podkładu mineralnego	m ²	20,00-30,00
IV. MONTAŻ PARKIETU			
26	Klejenie parkietu surowego:		
26a	▪ wzór okrętowy / cegielka	m ²	40,00-60,00
26b	▪ wzór jodełka klasyczna / kwadraty	m ²	50,00-70,00
26c	▪ wzór jodełka francuska / węgierska	m ²	70,00-80,00
26d	▪ wzory o wyższym stopniu skomplikowania ²	m ²	od 100,00
27	Klejenie parkietu lakierowanego / olejowanego fabrycznie:		
27a	▪ wzór okrętowy / cegielka	m ²	40,00-60,00
27b	▪ wzór jodełka klasyczna / kwadraty	m ²	50,00-70,00
27c	▪ wzór jodełka francuska / węgierska	m ²	70,00-80,00
27d	▪ wzory o wyższym stopniu skomplikowania ²	m ²	od 100,00
28	Klejenie mozaiki przemysłowej we wzór okrętowy	m ²	100,00-150,00
29	Montaż posadzki pływającej		
29a	▪ z desek klejonych warstwowo	m ²	40,00-50,00
29b	▪ z paneli laminowanych	m ²	20,00-40,00
V. SZLIFOWANIE I WYKOŃCZENIE POWIERZCHNI PARKIETU			
30	Szlifowanie nowego parkietu pod lakier lub olej bezbarwny	m ²	40,00-50,00
31	Szlifowanie nowego parkietu do barwienia	m ²	50,00-70,00
32	Szlifowanie starego parkietu lakierowanego	m ²	60,00-80,00
33	Szlifowanie starej posadzki drewnianej pokrytej farbą	m ²	80,00-100,00
34	Szlifowanie starej posadzki drewnianej - olejowanej / woskowanej	m ²	30,00-40,00
35	Odtworzenie V-fugi	mb	20,00-30,00
36	Szczotkowanie powierzchni parkietu	m ²	20,00
37	Jednokrotne wypełnianie szczelin szpachlówką	m ²	5,00
38	Lakierowanie (parkiet wyszlifowany) - 1 warstwa	m ²	10,00
39	Olejowanie (parkiet wyszlifowany) - 1 warstwa	m ²	10,00

40	Barwienie posadzki drewnianej	m ²	20,00-30,00
VI. SCHODY DREWNIANE			
41	Renowacja stopnia i podstopnia schodów (komplet)	kpl.	250,00-350,00
42	renowacja balustrady drewnianej (na 1 stopień)	szt.	50,00
VII. MONTAŻ LISTEW			
43	Montaż cokołu i ćwierćwałka (komplet)	mb	30,00-40,00
44	Montaż listwy przypodłogowej	mb	20,00-30,00
VIII.ROBOTY DODATKOWE			
45	Nacięcie dylatacji w posadzce drewnianej	mb	20,00-40,00
46	Wypełnienie dylatacji	mb	20,00-40,00
47	Docinanie parkietu na prosto	mb	30,00-40,00
48	Docinanie parkietu po krzywiźnie / łuku	mb	100,00
49	Pasowanie i docinanie parkietu do grzejników kanałowych	mb	30,00-40,00
50	Pasowanie i docinanie parkietu do Floobox	szt.	150,00
51	Łączenie parkietu z płytkami / kamieniem	mb	30,00-50,00
52	Montaż progu drewnianego	mb	100,00
53	Dodatkowe lakierowanie lub olejowanie posadzki drewnianej - 1 warstwa	m ²	10,00
54	Pielęgnacja posadzki drewnianej lakierowanej	m ²	15,00-25,00
55	Pielęgnacja posadzki drewnianej olejowanej	m ²	15,00-25,00
56	Zabezpieczenie podłogi teksturą falistą / matą	m ²	5,00
57	Zabezpieczenie podłogi matą i płytą pilśniową	m ²	15,00-25,00
58	Ryczałtowa stawka za roboczogodzinę	godz.	80,00-120,00
59	Koszty dojazdu	km	2,50

2. Informacje uzupełniające:

- średnie ceny za usługi parkieciarskiej dotyczą wyłącznie robocizny
- w przypadku braku możliwości wyceny robót za jednostkę obmiarową, przyjmuje się wycenę wg stawki za roboczogodzinę
- podane ceny nie zawierają podatków i narzutów

¹ Zgodnie z instrukcją obsługi urządzenia pomiarowego Pressomess IT RZ-4/2011

² Według indywidualnej wyceny